



## Villa Singola con Vista lago mozzafiato

Ci troviamo a Padenghe, nella zona più rinomata del paese, dove proponiamo questa elegante Villa Singola con piscina. La posizione offre una spettacolare vista. Dalla proprietà si gode uno scenario mozzafiato che comprende, oltre al lago, le montagne circostanti e la rocca di Manerba. Costruita quindici anni fa, con particolare cura nelle finiture e nell'impiantistica utilizzata, questa soluzione è ideale per coloro che sono alla ricerca di un'abitazione dove non sono necessari lavori di ristrutturazione. Si accede dall'ampio ingresso ed il primo colpo d'occhio non può che essere catturato dalla magnifica vista. Gli ambienti sono ampi e molto luminosi. La zona living curata nei minimi dettagli è arricchita da un elegante camino. La cucina risulta essere spaziosa e ben vivibile con zona pranzo che ospita un importante tavolo. Allo stesso piano è presente un comodo studio. Il porticato, rappresenta il posto ideale dove poter godere degli ottimi momenti in compagnia di famiglia ed amici. Un suggestiva piscina infinity offre la sensazione di essere a perfetto contatto con il panorama circostante. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali dalle generose metrature e due bagni ed una terza camera da letto. Il garage è doppio e dotato di basculante automatizzata. Ulteriori informazioni presso il nostro ufficio. Padenghe sul Garda Piccolo e tranquillo paese situato sulla sponda ovest del lago di Garda, incastonato tra il lago e le colline della Valtenesi. Tra incredibili filari di vigne ed uliveti, Padenghe sul Garda, dominata dal suo castello, una fortezza medievale risalente al XXII secolo dalla quale si gode di una vista impareggiabile, è una vera perla nascosta del Lago di Garda.

Tipo contratto: Vendita

Categoria: Villa

Comune: Padenghe sul Garda

Condizioni: Ottimo

Numero camere: 4

Numero bagni: 3

Cucina: Cucina abitabile

Mq comm: 300

Garage: Doppio

Giardino: Privat

Riscaldamento: Autonomo – Gas metano

Classe energetica: D