



## Nuove Ville con vista spettacolare

Zona Campiani – Inserite nella meravigliosa cornice delle colline della Franciacorta, proponiamo in esclusiva, tre nuove ville con splendida vista panoramica. La prima è già stata venduta! Le proprietà si sviluppano su un unico livello e sono costruite con l'utilizzo delle ultime tecnologie disponibili nel campo dell'impiantistica al fine di rendere le soluzioni moderne ed accoglienti. Il piano terra è composto da ingresso, ampia zona living caratterizzata da ampie vetrate con cucina a vista ed affaccio sul portico esterno, ideale per trascorrere serate in famiglia o con gli amici nelle belle stagioni. Un comodo bagno serve la zona giorno. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, un bagno, e la camera da letto padronale con bagno privato ed ampia cabina armadi. Il piano interrato è collegato direttamente da una scala interna ed ospita un grande locale da personalizzare in base alle Vostre esigenze, un bagno lavanderia locale termico, cantina ed un box doppio di circa 50 mq. Giardino esclusivo e possibilità di realizzare la piscina. Le proprietà sono situate in una delle più belle posizioni e godono di una vista introvabile. A vostra scelta le finiture, che potrete trovare in un ricco capitolato decisamente all'avanguardia. Potrete essere affiancati da professionisti e visitare di persona il nostro show-room. Progettate per realizzare la casa dei vostri sogni, si è scelto uno stile moderno e confortevole. Ville da vivere in benessere e libertà. Cellatica Situata in posizione comoda alla viabilità, a pochi chilometri da Brescia e Gussago. Caratteristici della zona sono i rustici e le chiesette sulle colline ricoperte di vigneti ed olivi ... tipici della Franciacorta.

Tipo contratto: Vendita

Categoria: Villa

Comune: Cellatica

Condizioni: Nuovo

Numero camere: 3

Numero bagni: 4

Cucina: Cucina a vista

Mq comm: 300

Garage: Doppio

Giardino: Privat

Riscaldamento: Autonomo – Pavimento

Classe energetica: A+