



Nuova villa vicina al Centro ed al Porto.

Nelle vicinanze del Centro e del Porto di Moniga, in zona residenziale ben abitata, nuova villa con finiture all'avanguardia e di grande pregio. La proprietà si sviluppa su due livelli, al piano terra troviamo la zona giorno, molto luminosa, ampio soggiorno e cucina a vista, grande porticato con affaccio sulla piscina ed il giardino, disimpegno e primo bagno di servizio. Al primo piano si trova la zona notte, le tre camere da letto, bagno padronale, balcone e solarium con parziale vista lago. Completano la proprietà al piano interrato il garage doppio, la taverna/area relax e la lavanderia. Installazione caldaia con pompa di calore ed installazione impianto fotovoltaico. Possibilità di acquistare villa adiacente. Moniga del Garda Piccolo ed accogliente paesino sulla sponda Ovest del Lago, Moniga del Garda è conosciuta dagli amanti del buon vino come il luogo di produzione del Chiaretto ma non solo. Il lungolago, le numerose strutture ricettive, il caratteristico centro storico ne fanno un luogo ideale per gli amanti del relax, per gli sportivi e per chi ama la buona tavola.

Tipo contratto: Vendita

Categoria: Villa

Comune: Moniga del Garda

Condizioni: Nuovo

Numero camere: 3

Numero bagni: 3

Cucina: Cucina a vista

Mq comm: 290

Garage: Doppio

Giardino: Privat

Riscaldamento: Autonomo – Gas metano

Classe energetica: A