



Dimora in frantoio del '700

Frantoio del 1.700 completamente e finemente ristrutturato conservando e mantenendo ove possibile le mura e i materiali originari della struttura. Un casale dal sapore antico, soffitti con travi e mezzane, pavimenti in cotto, muri interni in pietra, cucina abitabile con forno antico e salone con grande camino perfettamente funzionante d'epoca, in pietra serena e adeguato alle necessità odierne. Oltre 400 i metri quadri della casa disposta su tre livelli e con tre ingressi separati che offrono la possibilità di creare almeno due unità indipendenti. Ampi e luminosi vani collegati da scale antiche e grandi saloni da poter adibire ad aree relax o camere/studio. Zona esterna attrezzata con bel porticato ideale per mangiare all'aperto godendo così del rigoglioso giardino piantumato con alberi da frutto e corredato da una delle antiche vasche di raccolta del frantoio che volendo potrebbe diventare una piscina. Struttura completamente immersa nel verde e nella tranquillità con all'interno della proprietà comune un corso di acqua sorgiva fresca e limpida

Tipo contratto: Vendita

Categoria: Rustico / Casale

Comune: Calci

Condizioni: Ristrutturato

Numero camere: 5

Numero bagni: 3

Cucina: Cucina abitabile

Mq comm: 400

Garage: Singolo

Giardino: Privat

Riscaldamento: Autonomo – Gas metano

Classe energetica: F