

## Villa in residence



Proponiamo indipendente Villa di testa con grande porticato e giardino privato, finemente piantumato, al fine di massimizzare la privacy.

Questa soluzione si trova all'interno del Green Residence, residence vicino al lago, tranquillo e molto curato, sicuro per i bambini, con 3 splendide piscine, bar pizzeria ristorante all'interno, parchi giochi, portineria.

Al piano terra troviamo un ampio soggiorno di 50 mq, cucina separata e bagno di servizio. Tramite una scala interna si accede al primo piano dove trova spazio la zona notte, composta da una camera matrimoniale e due camere singole con bagno.

Al piano interrato si trova un' ampia taverna con camino, cantina, bagno lavanderia, locale tecnico, ripostiglio, un box con accesso diretto all'abitazione.

Adiacente un box doppio di ampia metratura, con accesso diretto al ripostiglio.

Desenzano del Garda. Vivace cittadina di quasi 30.000 abitanti, Desenzano del Garda si trova in una posizione unica, tra la penisola di Sirmione ed il Monte Corno, che le permette di dominare tutto il basso lago godendo di panorami mozzafiato.

Rinomata per la sua vita notturna, le sue strutture ricettive e lo splendido centro storico, a Desenzano non ci si annoia mai ed al contempo si può vivere un grande relax.

Tipo contratto: Vendita

Categoria: Villa bifamiliare

Comune: Desenzano del Garda

Condizioni: Ottimo

Numero camere: 3

Numero bagni: 3

Cucina: Cucina abitabile

Mq comm: 200

Garage: Quadruplo

Giardino: Privat

Riscaldamento: Autonomo – Gas metano

Classe energetica: F