

Villa in posizione dominante



Lago di Garda – Immersa nella natura e nel silenzio, con una bella vista lago, proprietà in posizione dominante vicina al Centro.

Ci troviamo nella zona di Monte Alto, a Padenghe sul Garda, nella zona più rinomata del paese, dove proponiamo questa elegante Villa Singola con piscina.

Costruita su un lotto di mq. 2.000, con particolare cura nelle finiture e nell'impiantistica utilizzata, questa soluzione è ideale per coloro, che sono alla ricerca di un'abitazione pronta da abitare.

Da tutta la proprietà si possono ammirare splendidi scorci di lago, con una esposizione perfetta sempre al sole.

Attraversando uno splendido parco molto ben curato, si accede all'ingresso principale dall'ampio porticato, in un grande e luminoso soggiorno, ed il primo colpo d'occhio non può che essere catturato dalla magnifica vista e dal panorama assolutamente dominante.

Gli ambienti sono ampi e molto luminosi. La zona living curata nei minimi dettagli è adiacente alla cucina abitabile, che risulta essere spaziosa e ben vivibile ed ospita una importante cucina attrezzata ed un tavolo.

Tre grandissimi porticati, rappresentano i posti ideali dove poter godere degli ottimi momenti in compagnia di famiglia ed amici.

Immersa nel verde, una suggestiva piscina offre la sensazione di essere a perfetto contatto con la natura, con un panorama circostante ed un giardino perfettamente piantumato con fiori e piante di ogni specie.

Allo stesso piano troviamo la zona notte, la quale è composta da un ampio salotto, tre camere da letto matrimoniali dalle generose metrature, due bagni con grande porticato abbellito da splendide piante e fiori.

Al piano terra troviamo un grande appartamento moderno, indipendente, open-space, con cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno, sala biliardo, ampio porticato con giardino zen affacciato sulla piscina.

Ideale a chi vuole la privacy, apprezza la natura e la tranquillità e riconosce il silenzio come un valore e la sobrietà come un lusso.

Padenghe sul Garda

Piccolo e tranquillo paese situato sulla sponda ovest del lago di Garda, incastonato tra il lago e le colline della Valtenesi. Tra incredibili filari di vigne ed uliveti,

Padenghe sul Garda, dominata dal suo castello, una fortezza medievale risalente al XII secolo dalla quale si gode di una vista impareggiabile, è una vera perla nascosta del Lago di Garda.

Tipo contratto: Vendita

Categoria: Villa

Comune: Padenghe sul Garda

Condizioni: Ottimo

Numero camere: 4

Numero bagni: 3

Cucina: Cucina abitabile

Mq comm: 390

Garage: Posto auto scoperto

Giardino: Privat

Riscaldamento: Autonomo – Gas metano

Classe energetica: F